



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-166/17-71

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza PLANSKA IZGRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, Zagreb, Pavla Hatza 10, OIB 75687750771, dana 10. srpnja 2020. godine

r i j e š i o j e

- I. Zaključuje se stečajni postupak nad Stečajnom masom iza PLANSKA IZGRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, Zagreb, Pavla Hatza 10, OIB 75687750771.
- II. Ovo rješenje i osnova zaključenja postupka objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti rješenja Stečajna masa iza PLANSKA IZGRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, Zagreb, Pavla Hatza 10, OIB 75687750771, brisat će se iz sudskog registra ovog suda.

Obrazloženje

Vjerovnik Banka Kovanica d.d. Varaždin, P. Preradovića 29, podnijela je sudu prijedlog za nastavljjanje postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza dužnika PLANSKA IZGRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, Rijeka, Prolaz M. K. Kozulić 2, temeljem čl.289. st.1. i 2. SZ-a.

U prijedlogu je naveo da dužnik ima imovinu i to nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija, te je pred sudom u tijeku ovršni postupak, koji se vodi pod brojem Ovr-3203/15. Rješenjem od 16. veljače 2017. godine utvrđen je prekid postupka u ovršnom predmetu zbog prestanka postojanja ovršenika.

Vjerovnik je uz prijedlog priložio izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižnog odjela Opatija kao dokaz o tome da su nekretnine k.č.br. 1547/1 i 1547/3, upisane u z.k.ul. 1175, k.o. Puharska vlasništvo dužnika.

Rješenjem ovog suda posl. br. St-191/15-8 od 25. veljače 2016. godine otvoren je i zaključen skraćeni stečajni postupak nad dužnikom PLANSKA IZGRADNJA društvo s

ograničenom odgovornošću za građevinarstvo, Rijeka, Prolaz M. K. Kozulić 2, temeljem čl. 431. SZ, te imenovan stečajni upravitelj Jelenko Lehki iz Zagreba, Pavla Hatza 10.

Rješenjem registarskog suda posl. br. Tt-16/2650-2 od 05. svibnja 2016. godine dužnik je brisan iz sudskog registra i temeljem čl.4. Zakona o trgovačkim društvima izgubio svojstvo pravne osobe.

Budući je postojala imovina koja čini stečajnu masu iza dužnika, sud je rješenjem od 11. rujna 2017. godine odredio nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza dužnika temeljem čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, br. 71/15 i 104/17, dalje: SZ). Istim rješenjem pozvani su vjerovnici viših isplatnih redova da u roku od 30 dana od dana objave rješenja prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju, a razlučni i izlučni vjerovnici prijave svoja razlučna i izlučna prava na nekretninama, pokretninama i pravima dužnika. Istodobno je zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 08. studenog 2017. godine.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 6.167.654,78 kn.

Stečajni upravitelj osporio je tražbine stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 154.304,45 kn, koji su rješenjem suda upućeni na pokretanje parnice protiv stečajnog dužnika radi utvrđivanja osporene tražbine.

Na izvještajnom ročištu, stečajni upravitelj ustvrdio je da stečajnu masu iza dužnika čine nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Opatija označene kao k.č.br. 1547/1 i 1547/3, upisane u z.k.ul. 1175, k.o. Puharska.

Na predmetnim nekretninama u zemljišnim knjigama, z.k.ul. 1175 k.o. Puharska bilo je uknjiženo pravo zalogu na temelju Ugovora o kreditu broj 30108001131 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 4. ožujka 2010. godine ovjeren kod javnog bilježnika pod brojem OV-1169/10 od 10. ožujka 2010. godine u iznosu od 300.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti uvećanoj za kamate, naknade, troškove i druga sporedna potraživanja u korist Banke Kovanica d.d. Varaždin, Preradovićeva 29, upisano pod brojem Z-1028/10. Banka Kovanica d.d. Varaždin pokrenula je ovrhu na predmetnim nekretninama prije otvaranja stečajnog postupka koji se vodio pri Općinskom sudu u Rijeci u ovršnom predmetu poslovni broj Ovr-3203/15.

Nakon obustave ovrhe pri Općinskom sudu u Rijeci, sud je rješenjem od 25. veljače 2019. godine na prijedlog stečajnog upravitelja odredio prodaju nekretnina u stečajnom postupku na temelju čl. 247. SZ-a.

Zaključkom od 06. svibnja 2020. godine utvrđeni su način i uvjeti prodaje. Utvrđena vrijednost nekretnina iznosila je 2.098.842,41 kn prema procjeni tržišne vrijednosti nekretnina koju je sačinio ovlašteni sudski vještak Neven Čačić, Škrlevo, Škrlevo 42.

Na prvoj elektroničkoj dražbi ponuditelj trgovačko društvo TRCZ AUTOMOBILI d.o.o. Zagreb, Savska Opatovina 42, dao je jedinu ponudu za kupnju predmetne nekretnine u iznosu od 1.574.131,80 kn.

Iz iznosa kupovnine namireni su obračunati troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava iz čl. 254. st. 3. SZ-a u iznosu od 188.077,21 kn i djelomično tražbina razlučnog vjerovnika Banke Kovanica d.d. Varaždin u iznosu od 1.386.054,59 kn.

Budući je unovčena stečajna masa, stečajni upravitelj podnio je završni račun sa završnim izvještajem, pregledom prihoda i rashoda i završnom insolventijskom bilancom.

Sud je zakazao završno ročište vjerovnika s dnevnim redom: 1. rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja.

Završno ročište vjerovnika određeno za dan 7. travnja 2020. godine nije održano zbog proglašenje epidemije bolesti izazvano korona virusom i odluke predsjednice suda od 13. ožujka 2020. godine prema kojoj sud nije održavao ročišta do 30. travnja 2020. godine.

Odlukom predsjednice suda poslovni broj 3Su-78/20-48 od 28. travnja 2020. godine sud je nastavio s održavanjem ročišta od 04. svibnja 2020. godine, zbog čega je ponovno zakazano završno ročište vjerovnika za dan 09. srpnja 2020. godine.

Poziv vjerovnicima za završno ročište javno je priopćen objavom oglasa na mrežnoj stranici e-Oglasna ploče sudova dana 05. svibnja 2020. godine. Završni račun stečajnog upravitelja objavljen je na mrežnoj stranici e – Oglasna ploča sudova 14. veljače 2020. godine.

Na završnom ročištu stečajni upravitelj izložio je završni račun sa pregledom prihoda i rashoda tijekom ovog postupka. Do završnog ročišta namireni su troškovi stečajnog postupka i obveze stečajne mase. Nazočni stečajni vjerovnik nije imao primjedbi na završni račun stečajnog upravitelja.

Nakon zaključenja stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza dužnika, stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu potvrdu o zatvaranju žiroračuna stečajne mase i potvrdu o imenovanju stečajnog upravitelja.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 289. st. 8. SZ-a valjalo je riješiti kao u izreci.

U Rijeci, 10. srpnja 2020. godine

Sudac
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja svaki stečajni vjerovnik ima pravo na žalbu. Žalba se izjavljuje u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **17897-82238**

Kontrolni broj: **07896-fcdd1-f42bf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.